

	Burmistrz Miasta Marki al. Marszałka Józefa Piłsudskiego 95 05-270 Marki	1 Numer sprawy oraz data wpływu dokumentu <i>(Wypełnia Urząd)</i>
---	---	---

WNIOSEK O WYDANIE ZAŚWIADCZENIA W SPRAWIE ZGODNOŚCI ZAMIERZONEGO SPOSOBU UŻYTKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB JEGO CZĘŚCI Z USTALENIAMI MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

*Podstawa prawna: Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2026 poz. 538 z późn. zm.)
 Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U. 2026 poz. 524)
 Ustawa z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. 2025 poz. 1154)
 Ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. 2025 poz. 1691)*

A. DANE WNIOSKODAWCY

2 Typ podmiotu składającego wniosek a) osoba fizyczna TAK / NIE b) osoba fiz. prowadząca działalność gospodarczą TAK / NIE c) osoba prawna TAK / NIE d) spółka jawna TAK / NIE e) spółka z o.o. TAK / NIE f) jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej TAK / NIE			
3 Imię	4 Nazwisko		
5 Pełna nazwa podmiotu			
6 Numer NIP (jeśli nadano)		7 Numer REGON (jeśli nadano)	
8 Numer KRS		9 Kraj	
10 Miejscowość		11 Kod pocztowy	
12 Ulica	13 Nr domu	14 Nr lokalu	
15 E-mail (nieobowiązkowo)		16 Nr telefonu (nieobowiązkowo)	

A1 DANE PEŁNOMOCNIKA

17 Nazwisko		18 Imię/Imiona	
19 Miejscowość		20 Kod pocztowy	21 Kraj
22 Ulica		23 Nr domu	24 Nr lokalu
25 Rodzaj dokumentu tożsamości		26 Seria i numer dokumentu	
27 E-mail (nieobowiązkowo)		28 Nr telefonu (nieobowiązkowo)	

B. TREŚĆ WNIOSKU

29 Proszę o wydanie zaświadczenia o zgodności zamierzonego sposobu użytkowania a) obiektu budowlanego TAK / NIE b) jego części TAK / NIE z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

B1 DANE TERENU, NA KTÓRYM ZLOKALIZOWANY JEST OBIEKT BUDOWLANY

30 Nr działki ewidencyjnej	31 Obręb geodezyjny
32 Miejscowość	33 Ulica

B2 UZASADNIENIE – OPIS ZAMIERZONEGO SPOSOBU UŻYTKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

34 Obecny sposób użytkowania
35 Zamierzony sposób użytkowania

B3 SPOSÓB ODBIORU

36 Informację odbiorę a) Osobiście w Urzędzie Miasta Marki TAK / NIE b) Proszę przesłać pocztą pod w/w adres TAK / NIE
--

C. PODPIS

37 Miejscowość	38 Data wypełnienia (<i>dzień-miesiąc-rok</i>)	39 Podpis wnioskodawcy
----------------	--	------------------------

D. ZAŁĄCZNIKI:

1. Załącznik nr 1 – Dowód opłaty skarbowej w wysokości 17,00 zł – dla spraw innych niż zakres budownictwa mieszkaniowego (zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 2 Ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. 2025 poz. 1154) – nie podlega opłacie skarbowej wydanie zaświadczenia w sprawach budownictwa mieszkaniowego).
2. Załącznik nr 2 – Opis i rysunek (**mapa z projektem zagospodarowania terenu**) określający usytuowanie obiektu budowlanego w stosunku do granic nieruchomości z oznaczeniem części obiektu, w której zamierza się dokonać zmiany sposobu użytkowania.
3. Załącznik nr 3 – Plan zagospodarowania działki lub terenu na kopii aktualnej mapy zasadniczej – 2 egz. Z przedstawieniem liczby istniejących i projektowanych stanowisk postojowych i wyliczeniem powierzchni biologicznie czynnej w m² oraz jej udziału w %.
4. Załącznik nr 4 – Opłata skarbową obowiązuje z wyłączeniem spraw budownictwa mieszkalnego.

DRUK wg standardu WCAG 2.1 AA

CHCESZ ZAŁATWIĆ SPRAWĘ W URZĘDZIE?**Zapraszamy do kontaktu**elektronicznie urząd.miasta@marki.pltelefonicznie **+48 22 781 10 03**bezpośrednio **Urząd Miasta Marki
al. Marszałka Józefa Piłsudskiego 95, 05-270 Marki**

KLAUZULA INFORMACYJNA RODO

Administrator Danych Osobowych

Administratorem Pana/Pani danych osobowych jest Burmistrz Miasta Marki z siedzibą w Markach (05-270), przy Al. Marszałka J. Piłsudskiego 95. Można się z nami skontaktować:

- listownie, przesyłając korespondencję na nasz adres,
- telefonicznie, pod nr. telefonu: 22 781 10 03,
- mailowo, przesyłając korespondencję na adres: urząd.miasta@marki.pl.

Inspektor Ochrony Danych

Powołaliśmy Inspektora Ochrony Danych Osobowych, z którym można się skontaktować:

- listownie, przesyłając korespondencję na nasz adres (z dopiskiem „IOD”),
- mailowo, przesyłając korespondencję na adres: iod@marki.pl.

Cel i podstawa przetwarzania danych osobowych

Pana/Pani dane osobowe przetwarzane będą wyłącznie w celu:

1. Wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na nas zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. c RODO, który polega na:
 - przyjęciu i realizacji wniosku, w związku z art. 71 ust. 2 pkt 4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, ustawą z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej,
 - archiwizacji danych, w związku z ustawą z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach.
2. Kontakt w związku ze sprawą, jeżeli wyrazi Pan/Pani zgodę na przetwarzanie danych kontaktowych, w zakresie nr telefonu i/lub adres e-mail oraz kontakt telefoniczny lub mailowy, zgodnie z art. 6 ust 1 lit a RODO.

Odbiorcy danych

Odbiorcami Pana/Pani danych osobowych mogą być: dostawcy usług pocztowych oraz podmioty współpracujące z nami, w związku ze świadczeniem usług:

- hostingowych,
- informatycznych, w tym dostawcy usług i oprogramowania.

Okres retencji danych

Pana/Pani dane osobowe będą przechowywane przez okres:

- 5 lat (po zakończeniu sprawy), zgodnie z Jednolitym Rzecznym Wykazem Akt w oparciu o Ustawę z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach,
- do czasu wycofania zgody na przetwarzanie danych dodatkowych.

Przysługujące prawa

W związku z przetwarzaniem danych osobowych przysługują Panu/Pani następujące prawa:

- prawo dostępu do treści swoich danych,
- prawo do sprostowania danych,
- prawo do usunięcia danych w przypadku gdybyśmy je przetwarzali bez podstawy prawnej,
- prawo ograniczenia przetwarzania,
- prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie, w zakresie danych podanych dobrowolnie, w przypadku kiedy przetwarzanie odbywa się na podstawie zgody. Cofnięcie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem,
- prawo wniesienia skargi do UODO (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa), gdy uzna Pan/Pani, iż przetwarzanie danych osobowych Pana/Pani dotyczących narusza przepisy RODO.

Dobrowolność podania danych

Podanie przez Panią/Pana danych osobowych wynika z przepisów prawa i jest niezbędne do przyjęcia i realizacji wniosku. Podanie danych dodatkowych jest dobrowolne.