

 Burmistrz Miasta Marki al. Marszałka Józefa Piłsudskiego 95 05-270 Marki	1 Numer sprawy oraz data wpływu dokumentu (Wypełnia Urząd)
	2 WGN
(KOD KRESKOWY - Wypełnia Urząd)	

ZGŁOSZENIE ZAMIARU WNIESIENIA OPŁATY JEDNORAZOWEJ Z WNIOSEM O UDZIELENIE BONIFIKATY Z WNIOSEM O PRZEKSIĘGOWANIE

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (Dz.U. 2025 poz. 6)

A DANE WNIOSKODAWCY / WNIOSKODAWCÓW - WSPÓŁWŁAŚCICIELI

A1 WNIOSKODAWCA 1

3 Typ podmiotu składającego wniosek			
a) osoba fizyczna TAK / NIE			
b) osoba prawna TAK / NIE			
c) jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej TAK / NIE			
4 Imię		5 Nazwisko	
6 Pełna nazwa podmiotu*			
7 Numer NIP (jeśli nadano)*	8 Numer REGON (jeśli nadano)*	9 Numer KRS (jeśli nadano)*	
10 Miejscowość		11 Kod pocztowy	
12 Ulica		13 Nr domu	14 Nr lokalu
15 E-mail (nieobowiązkowo)**		16 Nr telefonu (nieobowiązkowo)**	

A2 WNIOSKODAWCA 2

17 Typ podmiotu składającego wniosek			
a) osoba fizyczna TAK / NIE			
b) osoba prawna TAK / NIE			
c) jednostka osobowa nieposiadająca osobowości prawnej TAK / NIE			
18 Imię		19 Nazwisko	
20 Pełna nazwa podmiotu*			
21 Numer NIP (jeśli nadano)*	22 Numer REGON (jeśli nadano)*	23 Numer KRS (jeśli nadano)*	
24 Miejscowość		25 Kod pocztowy	
26 Ulica		27 Nr domu	28 Nr lokalu
29 E-mail (nieobowiązkowo)**		30 Nr telefonu (nieobowiązkowo)**	

A3 DANE PEŁNOMOCNIKA

31	Nazwisko	32	Imię/Imiona		
33	Miejscowość	34	Kod pocztowy		
35	Ulica	36	Nr domu	37	Nr lokalu
38	Rodzaj dokumentu tożsamości	39	Seria i numer dokumentu		
40	E-mail (nieobowiązkowo)**	41	Nr telefonu (nieobowiązkowo)**		

*Dotyczy danych podawanych przez osobę prawną

**Podanie we wniosku nr telefonu i/lub adresu e-mail w celu umożliwienia kontaktu jest dobrowolne, jednak może znacznie skrócić termin załatwienia sprawy

B TREŚĆ WNIOSKU

Zgłaszam zamiar wniesienia opłaty jednorazowej z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo nieruchomości

42	Miejscowość	43	Ulica
44	Nr ewidencyjny działki	45	Obręb
46	Nr Księgi Wieczystej		

- Wnoszę również o udzielenie informacji o jej wysokości.
- Jednocześnie wnoszę o udzielenie przysługującej mi bonifikaty od opłaty jednorazowej.

C PONIŻSZĄ CZĘŚĆ WYPEŁNIAJĄ WŁAŚCICIELE LOKALI, KTÓRYCH UDZIAŁ W NIERUCHOMOŚCI WSPÓLNEJ OBEJMOWAŁ PRAWO UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO

Przysługujący mi udział w prawie użytkowania wieczystego podlegającego przekształceniu na zasadach Ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (Dz.U. 2025 poz. 6) związany był z odrębną własnością lokalu.

47	Nr lokalu	48	Nr Księgi Wieczystej
----	-----------	----	----------------------

Wnoszę o przeksięgowanie wpłaconej opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego przedmiotowej nieruchomości na poczet opłaty jednorazowej, a ewentualną nadpłatę proszę zwrócić na rachunek bankowy.

49	Nr rachunku bankowego
----	-----------------------

D PODPIS

50	Miejscowość	51	Data wypełnienia (dzień-miesiąc-rok)	
52				Podpis wnioskodawcy / wnioskodawców / pełnomocnika

DRUK wg standardu WCAG 2.1 AA

JAK UZYSKAĆ INFORMACJE O SPRAWIE ?

online

<https://marki.miasto.plus/>



elektronicznie

urząd.miasta@marki.pl



telefonicznie

+48 22 781 10 03



bezpośrednio

Urząd Miasta Marki
al. Marszałka Józefa Piłsudskiego 95, 05-270 Marki

KLAUZULA INFORMACYJNA RODO

Administrator Danych Osobowych

Administratorem Pana/Pani danych osobowych jest Burmistrz Miasta Marki z siedzibą w Markach (05-270), przy Al. Marszałka J. Piłsudskiego 95. Można się z nami skontaktować:

- listownie, przesyłając korespondencję na nasz adres,
- telefonicznie, pod nr. telefonu: 22 781 10 03,
- mailowo, przesyłając korespondencję na adres: urząd.miasta@marki.pl.

Inspektor Ochrony Danych

Powołaliśmy Inspektora Ochrony Danych Osobowych, z którym można się skontaktować:

- listownie, przesyłając korespondencję na nasz adres (z dopiskiem „IOD”),
- mailowo, przesyłając korespondencję na adres: iod@marki.pl.

Cel i podstawa przetwarzania danych osobowych

Pana/Pani dane osobowe przetwarzane będą wyłącznie w celu:

1. Niezbędnym do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na nas zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. c RODO, który polega na:
 - Przyjęciu i realizacji wniosku o ustaleniu opłaty jednorazowej lub rozłożenie na raty opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe, w związku z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, ustawą z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości, ustawą z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów, ustawą z dnia 14 czerwca 1960 r. kodeks postępowania administracyjnego,
 - archiwizacji danych, w związku z ustawą z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach.
2. Kontaktu w związku ze sprawą, jeżeli wyrazi Pan/Pani zgodę na przetwarzanie danych kontaktowych, w zakresie nr telefonu i/lub adres e-mail oraz kontakt telefoniczny lub mailowy, zgodnie z art. 6 ust 1 lit a RODO.

Odbiorcy danych

Pana/Pani danych osobowych mogą być: Starostwo powiatowe, Sąd właściwy, SKO, dostawcy usług pocztowych oraz podmioty współpracujące z nami, w związku ze świadczeniem usług:

- hostingowych,
- rzeczoznawcy majątkowego,
- informatycznych, w tym dostawcy usług i oprogramowania.

Okres retencji danych

Pana/Pani dane osobowe będą przechowywane wieczysto (kat A) zgodnie z Jednolitym Rzeczowym Wykazem Akt w oparciu o Ustawę z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach

Przysługujące prawa

W związku z przetwarzaniem danych osobowych przysługują Panu/Pani następujące prawa:

- prawo dostępu do treści swoich danych,
- prawo do sprostowania danych,
- prawo do usunięcia danych w przypadku gdybyśmy je przetwarzali bez podstawy prawnej,
- prawo ograniczenia przetwarzania,
- prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie, w zakresie danych podanych dobrowolnie, w przypadku kiedy przetwarzanie odbywa się na podstawie zgody. Cofnięcie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem,
- prawo wniesienia skargi do UODO (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa), gdy uzna Pan/Pani, iż przetwarzanie danych osobowych Pana/Pani dotyczących narusza przepisy RODO.

Dobrowolność podania danych

Podanie danych wynika z przepisów prawa. Podanie danych dodatkowych jest dobrowolne